

# Referat fra ordinært Repræsentantskabsmøde 25. april 2013, kl. 19:00

---

**Sted:** Kredskontoret  
**Indkaldt af:** Kolonihaveforbundet, Kreds 4 – Gladsaxe / Herlev  
**Referat af:** Tom Atkins  
**Deltagere:** Klausdalsbro (6), Islegård (2), Tornhøj (5), Smørmosen (4), Skrænten (2), Fælles Eje (5), Samvirke (1), Mirabelle (1), Signalhaverne (5), Carl Niensens Minde (2), Voldly (5), Mosehøj (2) Jørgen Fritsche (JF), Tom Atkins (TA), Karsten Hansen (KH), Karin Sjømod (KS), Aase Jensen (AJ), Glenna Jørgensen (GJ) – i alt 46 og 1 ekstern revisor.  
**Ikke mødt:** Nyvang og 4. Juli

## Dagsorden

1. Velkomst ved kredsformanden
2. Valg af dirigent (2)
3. Valg af stemmeudvalg (3)
4. Valg af referent
5. Godkendelse af dagsorden
6. Godkendelse af referat af Repræsentantskabsmøder fra 2012. Tidl. Udsendt – 2 stk.
- 7.1 Beretning – Forretningsudvalget
- 7.2.1 Beretning – Kreds 4's vurderingsudvalg indtil 31.12.2012
- 7.2.2 Vurderingsarbejdet efter 1.1.2013
- 7.2.3 Indstilling af: Nedsat vurderingsudvalg / kredsbestyrelsen
8. Beretning – Kreds 4's reservekapital
9. Beretning – kloakudvalget
- 10.1 Regnskab 2012 med status
- 10.2 Regnskab 2012 med status vedr. reservekapitalen
- 10.3 Regnskab 2012 med status vedr. advokatkontoen
11. Budget 2013
12. Kolonihaveforbundets Kongres 2012
- 13.1 Forslag til ny kreds vedtægt inkl. ny struktur
- 13.2 Forslag til generel indhentning af el. attest før vurdering
- 13.3 Forslag fra foreningerne – ingen
14. Valg af: personer til forretningsudvalget og øvrige. Se bilag.
- 15.1 Afslutning ved afgangende kredsformand
- 15.2 Programerklæring ved nyvalgt kredsformand

### 1. Velkomst ved kredsformanden

Velkommen til Repræsentantskabsmødet 2013

### 2 Valg af mødeleder

Forretningsudvalget indstiller næstformand Karsten Hansen og Svend Michelsen (Skrænten) som dirigenter, begge blev valgt.

### 3 Valg af stemmeudvalg

Linda (Carl Niensens Minde), Michael (Fælles Eje), Sanne (Mosehøj)

### 4 Valg af referent

FU indstiller næstformand Tom Atkins. Desuden optages Repræsentantskabsmødet på diktafon.

## 5. Godkendelse af dagsorden

Dagsorden godkendt uden bemærkninger

## 6. Godkendelse af referat af repræsentantskabsmødet 2012. Tidl. Udsendt. 2 referater

Referatet fra de sidste repræsentantskabsmøder godkendt

### 7.1 Beretning for forretningsudvalget

JF: Kreds 4 har søgt indflydelse i hovedbestyrelsen, samt på kongresser og har også fået det. Har også haft en stor arbejdsflade i forhold til Gladsaxe kommune om en ny deklaration. Der er også forhandlet med Gladsaxe Kommune om en ny lejekontrakt vedr. Signalhaverne 2. Der har også været flere advokatsager som Kreds 4 har været indblandet i. Nu er der kun den store sag om Tornehøjgaard tilbage, sagen er nu i Gladsaxe Kommunes økonomiudvalg. Gladsaxe Kommune vil meget gerne have åbnet for forhandling af en ny lejekontrakt. Det skal klart og tydeligt stå i en forenings vedtægter, hvad der skal til i forhold til kvalificeret flertal, den kan sagtens være mindre en 2/3 dele. Det afgøres alene af foreningens medlemmer, hvad det skal være i den enkelte haveforening.

Sanne, Mosehøj: Er der sammenhæng mellem lejekontrakt og det at være varig kolonihave.

JF: Lejekontrakten og varige kolonihaver er 2 helt forskellige ting og de hænger slet ikke sammen.

Marianne, Fælles Eje: På sidste kreds møde blev der snakket om at holde lidt igen med lejekontrakten, indtil vi ved hvad der kommer ud af Ida Aukens forslag om markedsleje i folketinget.

JF: I den nuværende kommunalfuldmagt står der ikke noget om, at kommunerne må udleje til under markedspris og det er den side af sagen, som der nu skal forhandles om i folketinget.

Steinar, Samvirke: Hvad er Carsten Sølyst kommet med i forhold til deklarationen. Deklaration er udsendt til foreningernes formænd, desuden fik Steinar så et trykt eksemplar udleveret.

Steinar, Samvirke: Undrer sig lidt over at der ikke er kommet noget om markedslejen i forhold til forhandlingerne med Gladsaxe Kommune.

TA: Forsiden til dokumentet om deklarationen har jeg skrevet på vegne af Kreds 4, alle øvrige sider har kommunen lavet som oplæg til mødet den 19. april 2013 i Gladsaxe Kommune.

Beretning taget til efterretning.

### 7.2.1 Beretning – Kreds 4's vurderingsudvalg indtil 31.12.2012

I starten af 2012 var der nok ingen der rigtig troede på at vurderingsudvalget blev nedlagt. Efter 19 år. Udvalget har i alt udført 2.577 vurderinger. Takker for de store og seriøse der er foretaget i udvalget i rigtig mange år.

### 7.2.2 Vurderingsarbejdet efter 1.1.2013

Sidste kreds møde mente at der skulle vælges et nyt kredsvurderingsudvalg.

## 7.2.3 Indstilling af: Nedsat vurderingsudvalg / kredsbestyrelsen

Afstemning: Der er flertal for at der skal nedsættes et vurderingsudvalg.

## 8 Beretning – Kreds 4's reservekapital

Der har i det forgangne år ikke været brugt nogen penge fra reservekapitalen.

## 9 Beretning – kloakudvalget

Der var tidligere en forventning om at Gladsaxe Kommune vil have for projekterne klar inden udgangen af 2013. Flere foreningers medlemmer har bevilget penge til et forprojekt. JF vil godt rose de interne kloakudvalg i haveforeningerne.

## 10.1 Regnskab 2012 med status

Karin Søemod fremlagde et regnskab med indtægter for kr. 350.450 og udgifter for kr. 299.922 – Det giver så et overskud på kr. 50.528, med en egenkapital på kr. 679.051 – Regnskab er herefter godkendt.

## 10.2 Regnskab 2012 med status vedr. reservekapitalen

Der er ikke forbrugt penge i løbet af året.

## 10.3 Regnskab 2012 med status vedr. advokatkontoen

Tidligere hed den motorting 3 – 95.085 kr. og den er heller ikke rørt ved.

## 11 Budget 2013

Budget 2013 fremlægges med indtægter for 820.265,00 og udgifter for 852.419,50 – Det betyder at kontingent til kredsen for 2013 er 130 kr. og kontingent til forbundet er 185 kr. Budget 2013 er godkendt.

## 12 Kolonihaveforbundets Kongres 2012

Inden JF overgik til kongressen vil han godt bede om at Signalthaverne 2 lige fortalte om den nye lejekontrakt. Finn fortalte at bestyrelsen og havemedlemmerne var glade for den nye kontrakt. Repræsentantskabet godkendte også indgåelsen af lejekontrakten.

Kan forsamlingen godkende det nye oplæg til den nye deklaration. Deklarationen blev godkendt.

Der har været en delegation til kongressen i Århus i 2012. Der blev godkendt en helt ny struktur gældende fra 1. januar 2015. En rigtig dygtig dirigent. Fra 1. januar 2015 er Kreds 4 repræsenteret af 2 medlemmer i hovedbestyrelsen. Steinar Hansen blev valgt til revisor suppleant.

## 13.1 Forslag til ny kreds vedtægt inkl. ny struktur

TA fremlagde oplægget til de nye kredsvedtægter, langt hen af vejen er det en omskrivning af vores gamle vedtægter. På baggrund af sidste kredsmedmøde er der indføjet en ny § 2.4.4. om at Kreds 4 og Kolonihaveforbundet ikke kan tilsidesætte den enkelte haves vedtægter. Der er stadigvæk et tillæg til

vedtægterne som ikke er med i de nye vedtægter. Dette tillæg/fundats vedrørende advokat kontoen vil bibeholdes som et tillæg til de nye kredsvedtægter, og pengene kan bruges til almene formål. TA indstillede nye vedtægter til godkendelse af forsamlingen. Henning, Klausdalsbro mente at vi godt kunne godkende forslaget under et samlet forslag. Forslaget blev godkendt.

## 13.2 Forslag til generel indhentning af el. attest før vurdering

På kongressen i Århus blev forslaget om generelle el. attester ikke vedtaget, så Kreds 4's forslag er at vi på vegne af Kreds 4 vedtager at vi i Kreds 4 ønsker at der skal forelægges en el. attest ved vurderingen og at fejlene på el. attesten er udbedret inden vurderingen. Kreds 4 vedtog at vi ønsker at der skal være en el. attest inden vurderingen.

## 13.3 Forslag fra foreningerne – ingen

Ingen bemærkninger.

## 14 Valg:

Som første punkt inden overgangen til valg, fremlagde JF en udtalelse om at han ikke anså indstillingen af Steinar Hansen som fyldestgørende. Efter en kort pause, hvor FU trådte sammen, indstillede FU til Repræsentantskabsmødet, at Steinar Hansen ikke var valgbar.

Herefter blev der stemt om indstillingen. Der var anmodning om skriftlig afstemning.

Resultatet: Ja 13, Nej 31 og 1 blank – Herved er Steinar Hansen ikke valgbar til forretningsudvalget.

### Valg af nyt Forretningsudvalg:

Jørgen Fritsche, kredsformand, afgår

Tom Atkins, kreds næstformand, ikke på valg

Karin Sømod, kredskasserer, ikke på valg

Aase Jessen, kredssekretær, afgår

Karsten Hansen, medlem, afgår

Glenna Jørgensen, suppleant, ikke på valg

Vakant plads som suppleant

Michael Sørensen, intern revisor, afgår

Susanne Bergmann, intern revisor, ikke på valg

Niels Kaa, revisor suppleant

Erling Kristiansen, ekstern revisor, på valg

Tom Knudsen, havekonsulent

Finn Kyndesen, Fanebærer, på valg

Fanevagt

Reserve som Fanebærer

Tom Atkins valgt for 2 år som kredsformand

Karsten Hansen valgt for 1 år som kreds næstformand

Aase Jessen, valgt for 2 år

Glenna Jørgensen, valgt for 2 år

Linda Andersen, CNM valgt for 1 år

Marianne Andersen, Islegård valgt for 2 år

Michael Sørensen, valgt for 2 år

Steinar Hansen, valgt for 1 år

Erling Kristiansen, valgt for 1 år

Tom Knudsen, valgt for 1 år

Jørgen Fritsche, valgt for 1 år

Anny Fritsche, valgt for 1 år

Karsten Hansen, valgt for 1 år

### Kreds 4's ankeudvalg:

Claus Nielsen

Steen B. Christensen

Allan Gøttsche

Susanne Bergmann

Claus Nielsen valgt

Allan Gøttsche valgt

Susanne Bergmann valgt

Steinar Hansen valgt

# Referat fra ordinært Repræsentantskabsmøde 25. april 2013, kl. 19:00

## Valg af nyt vurderingsudvalg:

Marianne Andersen, Islegaard  
Brian Larsen, Smørmosen  
Susanne Bergmann, Mosehøj  
Glenna Jørgensen, Islegaard

Der sendes et brev ud til deltagerne fra vurderings kursus den 4. maj 2013 for at spørge om der er nogle som vil være interesserede i at være suppleanter til vurderingsudvalget under Kreds 4. Forsamlingen vedtog dette.

## 15.1 Afslutning ved afgangende kredsformand

JF fortalte at han i samarbejde med Anny truffet en beslutning om at stoppe som kredsformand og give sig i kast med sine hobbies. Takkede for den tid der var gået og den tillid der var kommet ham til dels. Stående applaus til Jørgen.

## 15.2 Programerklæring ved nyvalgt kredsformand

Takkede for valget som ny kredsformand. Vil forsøge at leve op til standarden som den afgangende formand har sat gennem tiden, men ellers må i jo komme efter mig om et år. NU skal vi have arbejdstøjet på og få Kreds 4 til at fungere mindst lige så godt, som da Jørgen var formand. Takkede for alle indlæg, samt takkede for god ro og orden under Repræsentantskabsmødet.

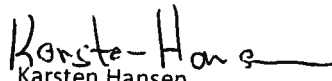
---

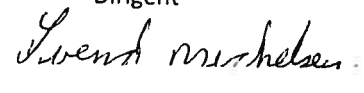
Referent og nyvalgt Kredsformand

Dirigent

Dirigent

  
Tom Atkins

  
Karsten Hansen

  
Svend Michelsen